

AFC TORINO S.p.A.

Società Unipersonale

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2013

Relazione della Società di Revisione

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27.1.2010, N.39

All'Azionista della AFC TORINO S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della AFC Torino S.p.A. (la "Società") chiuso al 31 dicembre 2013. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della AFC Torino S.p.A. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adequatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

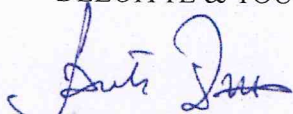
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 12 aprile 2013.

3. Nel 2005, la gestione del servizio pubblico cimiteriale è stata affidata dalla Città di Torino alla Società mediante il sistema dell'*in house providing*. A seguito dell'emanazione del D.L. 179/2012, convertito nella L.221/2012, è sorto l'obbligo per la Pubblica Amministrazione di prevedere, tra l'altro, un termine all'affidamento. Pertanto, con deliberazione del Consiglio comunale del 18 dicembre 2013, sono state disposte le necessarie modifiche al contratto di servizio in essere tra la Società e la Città di Torino, la più rilevante delle quali è stata l'inserimento di un termine di scadenza dell'affidamento del servizio pubblico cimiteriale al 31 dicembre 2043. Come evidenziato nella nota integrativa, la Società, suffragata da un parere esterno, ha provveduto a iscrivere nel bilancio al 31 dicembre 2013 risconti passivi di Euro 589 mila a fronte dei ricavi contabilizzati nell'esercizio 2013 ma relativi alle estumulazioni che

verranno eseguite dopo la scadenza della sub concessione comunale. Peraltro, sulla base di una diversa ricostruzione del sistema di riferimento, a nostro parere maggiormente condivisibile, l'inserimento di una scadenza all'affidamento del servizio pubblico cimiteriale condurrebbe a dover iscrivere nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 appositi fondi per le future opere di manutenzione sui manufatti sub concessi dalla Società ai privati cittadini. La contabilizzazione di tali fondi deriverebbe dalla eventualità di un sub-ingresso di soggetti terzi nella gestione del servizio cimiteriale alla scadenza dell'affidamento e dal principio di efficienza richiesto alle società *in house*. Poiché non sono disponibili stime, non siamo in grado di quantificare l'ammontare dei fondi che avrebbero dovuto essere iscritti nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2013. Tuttavia, in considerazione dell'orizzonte temporale di medio-lungo periodo della scadenza dell'affidamento *in house*, riteniamo che l'entità di tali fondi non dovrebbe essere tale da impedirci di esprimere, pur con il presente rilievo, il nostro giudizio sul bilancio chiuso al 31 dicembre 2013.

4. A nostro giudizio, ad eccezione del rilievo esposto nel precedente paragrafo 3., il bilancio d'esercizio della AFC Torino S.p.A. al 31 dicembre 2013 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione e pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli Amministratori della AFC Torino S.p.A. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, ad eccezione degli effetti connessi a quanto evidenziato nel precedente paragrafo 3., la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della AFC Torino S.p.A. al 31 dicembre 2013.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Santo Rizzo
Socio

Torino, 26 maggio 2014