

CIG: 622254703B	Pratica: DET-125-2015	del: 15/07/2015
Determina: 91/2015	del: 16/07/2015	
OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VII AMPLIAZIONE - GRUPPI LOCULI 28 E 29 DEL CIMITERO MONUMENTALE - CORSO NOVARA N. 135 - TORINO		
Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva efficace sotto condizione risolutiva ex art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006		
RUP: DONATO LAMACCHIA; procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

## IL DIRETTORE DEI SERVIZI TECNICI E SICUREZZA

### Premesso che:

- Con propria Deliberazione del 20/04/2015 è stato approvato l'intervento per i lavori di riuso dei complessi di sepoltura presso la VII Ampliazione – Gruppi Loculi 28 e 29 del Cimitero Monumentale – Corso Novara n. 135 Torino;
- Nel suddetto documento veniva indicato che per espletare le procedure per la scelta del contraente nel rispetto del D.Lgs. 163/2006 vigente in materia di appalti, sarebbe stata esperita procedura aperta ai sensi degli artt. 55, 121 e 122, d.lgs 163/06 e DPR 207/10 e “disciplinare di gara” con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica delle offerte anomale (cd. “taglio delle ali”);
- In data 24/03/2015 il progetto ha avuto l'approvazione della Giunta Comunale con Delibera n. 00938/030;
- In data 24/04/2015 veniva pubblicato il bando di gara sulla GURI e in data 28/04/2015 sui quotidiani La Repubblica Nazionale e Regionale con scadenza tassativa a presentare offerta entro il giorno 20/05/2015 alle ore 12.00 secondo le modalità riportate sui documenti medesimi;
- il criterio di aggiudicazione indicato nei bandi di gara era quello del prezzo più basso espresso in termini percentuali sull'importo a corpo posto a base di gara ex art. 82, c.2, lett. b), D.lgs. 163/2006 soggetto a ribasso (€ 1.147.166,56 - € 43.211,67 = € 1.103.954,89 oltre IVA) con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, D.Lgs. 163/2006 (cd. “taglio delle ali”);
- Entro il termine di scadenza pervenivano n.121 offerte da parte degli operatori economici indicati nell'allegato A, fuori termine perveniva 1 ulteriore offerta da parte dell'operatore economico DICATALDO Sabino, che non veniva ammessa alla gara.
- La Commissione amministrativa di gara, composta da:
  - Responsabile del Procedimento Arch. Donato Lamacchia
  - Dott. Davide Ternullo
  - Arch. Walter Saino
  - Sig.ra Renata De Franceschi
  - Sig.ra Tosca Passarella

procedeva, nelle sedute pubbliche del 21/05/2015, 22/05/2015 e 26/05/2015, all'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti e le ammetteva tutte al prosieguo della gara, come risulta dai verbali allegati;

- Nella seduta pubblica del 16/06/2015 la commissione amministrativa di gara procedeva all'esame delle offerte economiche e, dopo avere escluso le imprese Blu Costruzioni S.r.l. e Impresa Costruzioni Eredi Marotta & C. S.a.s; rilevava che la soglia di anomalia risultava pari al 28,9126% di sconto e la migliore offerta - e prima delle non escluse - risultava quella dell'impresa ITINERA Società Cooperativa con uno sconto pari al 28,9110%, per un importo di aggiudicazione di € 784.789,78 oltre € 43.211,67 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) e oltre IVA, come risulta dai verbali allegati;
- Nei confronti dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria, rispettivamente ITINERA Società Cooperativa e Magnetti S.r.l., sono state immediatamente avviate le verifiche sulle dichiarazioni ex art. 38 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., rilasciate in sede di gara;
- Non tutti gli Enti preposti hanno dato riscontro ai controlli per la verifica del possesso dei requisiti

prescritti dall'art. 38 D.Lgs 163/2006;

- È opportuno avviare tempestivamente la realizzazione dei lavori appaltati, aggiudicando definitivamente Ex art. 11 c.8, la procedura, sotto condizione risolutiva dell'aggiudicazione medesima, nel caso in cui risulti la carenza di uno o più requisiti di moralità professionale in capo all'aggiudicatario;

### **Tutto ciò premesso, determina**

1. di procedere all'aggiudicazione definitiva efficace della gara, ex art. 11/8 del D.Lgs. 163/2006 per i lavori di riuso dei complessi di sepoltura presso la VII Ampliazione – Gruppi Loculi 28 e 29 del Cimitero Monumentale – Corso Novara n. 135 Torino –, sotto condizione risolutiva, all'impresa ITINERA Società Cooperativa, ai sensi dell'art. 82 c.2 lett. b) del D.Lgs. 163/06, per un importo di € 784.789,78 oltre € 43.211,67 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) e oltre IVA, come risulta dai verbali di gara che si approvano;
2. di procedere alle comunicazioni di aggiudicazione ai sensi degli artt. 11/ 9, 11/10 e 79/5 del D.Lgs. 163/2006;
3. di stipulare il contratto, decorso il termine dilatorio di cui all'art. 11/10 del del D.Lgs. 163/2006;
4. di dare atto che, visti gli stretti tempi a disposizione, la consegna dei lavori potrà essere anticipata in via d'urgenza;
5. di procedere con successivi atti alla pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura in oggetto ai sensi degli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 163/2006.

Il Direttore dei Servizi Tecnici e Sicurezza  
Arch. Donato Lamacchia  
(firmato digitalmente)

#### **Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:**

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva efficace sotto condizione risolutiva ex art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006		
CIG: 622254703B	Pratica: DET-125-2015	del: 15/07/2015
Determina: 91/2015	del: 16/07/2015	
Oggetto: INTERVENTI FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VII AMPLIAZIONE - GRUPPI LOCULI 28 E 29 DEL CIMITERO MONUMENTALE - CORSO NOVARA N. 135 - TORINO		
Tipo Determina AVCP: 01-PROCEDURA APERTA		
Voce del bilancio di gestione: 3.1.1 - Manutenzioni: edifici e strutture cimiteriali (di terzi)		
Voce del regolamento di economia: 8. beni ed apparecchiature e lavori necessari per la manutenzione di immobili ed impianti;		
RUP: DONATO LAMACCHIA;		
procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

# **AFC Torino S.p.A.**

CIG: 622254703B	Pratica: DET-125-2015	del: 15/07/2015
Determina: 91/2015	del: 16/07/2015	
OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VII AMPLIAZIONE - GRUPPI LOCULI 28 E 29 DEL CIMITERO MONUMENTALE - CORSO NOVARA N. 135 - TORINO		
Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva efficace sotto condizione risolutiva ex art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006		
RUP: DONATO LAMACCHIA; procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

Nell'espletamento degli adempimenti amministrativo-contabili di cui alla procura rep. 3669 del 18/02/2015 Notaio Insabella, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art. 153 comma 5 del T.U. 18/08/2000 n. 267

Data  
(data del documento firmato digitalmente)

Firma  
(documento firmato digitalmente)