

AFC Torino S.p.A.

CIG: LOTTO 1 6382190DC9 - LOTTO 2 6382207BD1	Pratica: DET-151-2015	del: 02/09/2015
Determina: 114/2015	del: 03/09/2015	
OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E FORNITURA DEL VERDE NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO		
Determinazione a contrarre ex art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006		
RUP: DONATO LAMACCHIA;		
procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

IL DIRETTORE DEI SERVIZI TECNICI E SICUREZZA

Premesso che:

- l'AFC Torino S.p.A. ("AFC") ha, fra le sue mansioni, l'onere di provvedere alla cura del verde cimiteriale consistente nell'esecuzione di tutte le attività comprendenti noli, trasporti, provviste di materiali, esecuzione di tutte le prestazioni necessarie per l'ordinaria manutenzione delle aree verdi dei siti cimiteriali di Torino oltre alla sola fornitura di materiale di tipologia attinente;
 - a seguito dello sviluppo della progettazione definitiva per la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria e relative forniture, da parte di AFC, risulta necessario procedere all'affidamento dei lavori;
 - AFC è stazione appaltante ex art.32, comma 1, lett. c), d.lgs. 163/06 e s.m.i.;
 - sono in fase di scadenza i contratti attualmente in essere di manutenzione ordinaria e di fornitura del verde;
 - al fine di realizzare miglioramenti delle attività manutentive ed economie di scala nella prestazione, a vantaggio della Società e a beneficio della cittadinanza, si ritiene opportuno:
 - unificare l'attività di manutenzione e quella di fornitura nello stesso appalto, anziché affidare separatamente le prestazioni manutentive e quelle di approvvigionamento del materiale;
 - suddividere le prestazioni in due lotti, in ragione della dislocazione geografica e delle caratteristiche dei Cimiteri della Città di Torino:
 - Comparto Nord – Monumentale; Sassi; abbazia di Stura;
 - Comparto Sud – Parco; Mirafiori; Cavoretto.
 - occorre avviare una nuova procedura di gara per l'individuazione delle imprese che effettueranno i lavori richiesti per il periodo di due anni dalla stipula del contratto;
 - le prestazioni richieste distinte per ciascun lotto, sono rappresentate nelle seguenti tabelle:
-
- è necessario bandire una gara per i lavori di manutenzione ordinaria e fornitura del verde, mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse, ai sensi degli artt. 122 c.7 e 57 c. 6 del d.lgs. 163/06 e DPR 207/2010 alle condizioni contenute nei CSA, per ciascun lotto, e predisporre le lettere di invito, che saranno trasmesse ai soggetti selezionati a seguito dell'avviso pubblico esplorativo indicato nell'allegato;
 - la procedura di cui all'oggetto è disciplinata dall'"Avviso pubblico esplorativo" allegato alla presente determina, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, nel quale sono indicati i requisiti e le condizioni di partecipazione;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato per ciascun lotto mediante ribasso percentuale unico offerto sul Prezziario della Regione Piemonte 2015 e sull'Elenco Prezzi AFC Torino S.p.A., posti a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale (c.d. "taglio delle ali");
 - i contratti saranno stipulati, per ciascun lotto, per gli importi complessivi indicati nelle precedenti tabelle in quanto le prestazioni saranno consuntivate, ai prezzi netti risultanti dallo sconto offerto in gara, fino a concorrenza di detti importi.

AFC Torino S.p.A.

Tutto ciò premesso, determina

- 1) di indire, per i lavori di manutenzione ordinaria e fornitura del verde, l'esperienza di una procedura negoziata ai sensi degli artt. 122 c. 7 e 57 c. 6 del d.lgs. 163/06 e DPR 207/2010 alle condizioni indicate nell' "Avviso pubblico esplorativo";
- 2) di approvare la documentazione di gara allegata;
- 3) di dare atto che la spesa di :
 - € 307.229,82 IVA esclusa (Lotto 1 – Comparto Nord), di cui € 10.372,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 618.500,24 IVA esclusa (Lotto 2 – Comparto Sud), di cui € 10.372,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;sarà imputata nel bilancio 2016-2018 per le quote di competenza con imputazione alla voce "Manutenzione ordinaria dei siti cimiteriali";
- 4) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. 163/06;
- 5) di dare pubblicità al bando di gara mediante le seguenti modalità:
 - Pubblicazione sull'Albo Pretorio on line del Comune di Torino
 - Pubblicazione sul profilo del Committente
 - Pubblicazione sull'Osservatorio Regionale
- 6) di trasmettere la presente Determinazione all'ufficio amministrativo/contabile al fine dell'apposizione del visto contabile;
- 7) di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

Il Direttore dei Servizi Tecnici e Sicurezza

Arch. Donato Lamacchia
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determinazione a contrarre ex art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006		
CIG: LOTTO 1 6382190DC9 - LOTTO 2 6382207BD1	Pratica: DET-151-2015	del: 02/09/2015
Determina: 114/2015	del: 03/09/2015	
Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E FORNITURA DEL VERDE NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO		
Tipo Determina AVCP: 22-PROCEDURA NEGOZIATA DERIVANTE DA AVVISI CON CUI SI INDICE LA GARA		
Voce del bilancio di gestione: 3.2.1 - Verde e decoro: interventi specialistici manutenzione aree verdi		
Voce del regolamento di economia: 44. servizi di manutenzione del verde;		
RUP: DONATO LAMACCHIA;		
procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

AFC Torino S.p.A.

CIG: LOTTO 1 6382190DC9 - LOTTO 2 6382207BD1	Pratica: DET-151-2015	del: 02/09/2015
Determina: 114/2015	del: 03/09/2015	
OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E FORNITURA DEL VERDE NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO		
Determinazione a contrarre ex art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006		
RUP: DONATO LAMACCHIA; procura: Donato Lamacchia - Procura Ganelli del 29/07/2014 notaio Ganelli rep. 29501		

Nell'espletamento degli adempimenti amministrativo-contabili di cui alla procura rep. 3669 del 18/02/2015 Notaio Insabella, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art. 153 comma 5 del T.U. 18/08/2000 n. 267

Data
(data del documento firmato digitalmente)

Firma
(documento firmato digitalmente)